

神辺町道上

| | | | |
|-------|--|------|---------|
| 物件所在地 | 福山市神辺町大字道上字中坪616番7 | | |
| 交通 | 福塩線「道上」駅まで約500m | | |
| 販売区画数 | 1区画 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 取引態様 | 媒介 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 接道 | 【北】位置指定道路 幅員：約4m | | |
| 法令 | 景観法、建築基準法22条区域、宅地造成工事等規制区域 | | |
| 引渡 | 相談 | | |
| 設備 | 上水道、下水道、電気、側溝 | | |
| 学区 | 道上小学校、神辺中学校 | | |
| 周辺環境 | 道上小学校まで約1200m 神辺中学校まで約3100m ローソン神辺十三軒屋店まで約400m フジグラン神辺店まで約1200m | | |
| 備考 | ・ 建築条件なし ・ 公簿取引 ・ 現況渡し ・ 別途仲介手数料必要 | | |

(株)ライフステージ/ナチュラルハウス一級建築士事務所
広島県福山市神辺町川南338-1
TEL : 0120-00-9952
国土交通大臣(2)第9506号 (公社) 広島県宅地建物取引業協会会員



| | 土地面積 | 金額 |
|-----|------------------|-------------|
| 1号地 | 236.86㎡ (71.65坪) | 10,800,000円 |

