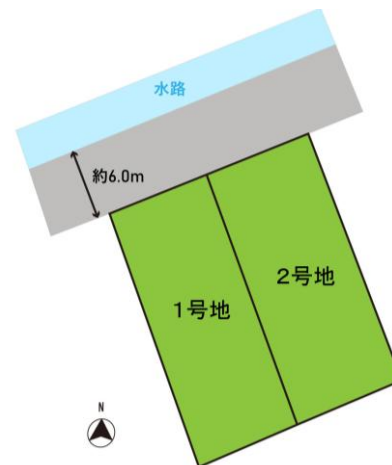


倉敷市連島5丁目

物件所在地	岡山県倉敷市連島5丁目5番1、5番35		
交通	両備バス「ヤットコ」まで約190m 水島臨海鉄道「弥生駅」まで約1,800m		
販売区画数	2区画		
土地権利	所有権	取引態様	売主
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
地目	宅地	現況	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道	【北側】公道 幅員：約6.0m/接道の長さ：約9.7m		
引渡	相談		
設備	水道（公営）、電気、都市ガス、公共下水、側溝		
学区	連島東小学校、連島中学校		
周辺環境	連島東小学校まで約750m 連島中学校まで約1,000m ハローズ連島店まで約550m ザグザグ連島店まで約450m		
備考	・ 売主の為、仲介手数料不要 ・ 水道負担金：660,000円(税込) 別途必要 ・ 建物表示登記/融資手数料/所有権移転登記費用など別途必要		



	土地面積	延床面積	価格
1号地	230.37㎡ (69.69坪)	—	14,983,350円
2号地	230.37㎡ (69.69坪)	—	14,983,350円

ナビ検索用住所：岡山県倉敷市連島5丁目5番1



(株)ライフステージ/ナチュラルハウス二級建築士事務所倉敷支店
〒710-0816 岡山県倉敷市八王寺町1-1
TEL : 0800-200-7470 FAX : 086-454-7378
国土交通大臣(2)第9506号 (公社) 広島県宅地建物取引業協会会員