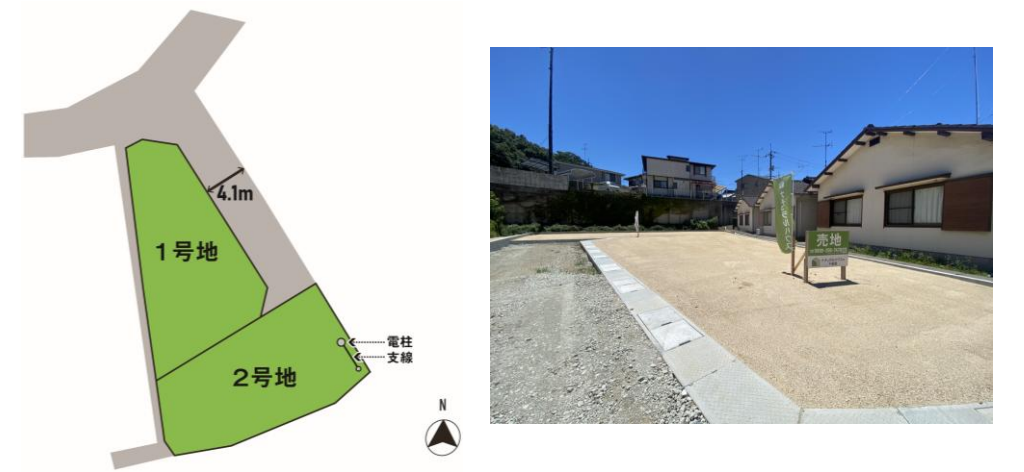


都窪郡早島町早島Ⅱ期

物件所在地	岡山県都窪郡早島町早島字大池3395番1		
交通	「早島駅」まで約1200m 早島コミュニティバス「城山」バス停まで約80m		
販売区画数	2区画		
土地権利	所有権	取引態様	売主
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
地目	宅地変更予定	現況	雑種地
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道	【北側】公道 幅員:約4.8m 接道長さ:約8.0m		
引渡	相談		
設備	水道(公営)、公共下水、側溝		
学区	早島小学校／早島中学校		
周辺環境	・早島小学校まで約700m ・早島中学校まで約1300m ・マルナカ早島店まで約1100m ・ローソン早島町店まで約600m		
備考	・2025年8月頃造成完了予定 ・仲介手数料不要 ・水道負担金：550,000円(税込) / 建物表示登記/融資手数料/所有権移転登記費用など別途要		

(株)ライフステージ/ナチュラルハウス二級建築士事務所倉敷支店
〒710-0816 岡山県倉敷市八王寺町1-1
TEL：0800-200-7470 FAX：086-454-7378
国土交通大臣(2)第9506号 (公社)広島県宅地建物取引業協会会員



	土地面積	価格
1号地	172.51㎡(52.18坪)	13,827,700円
2号地	176.73㎡(53.46坪)	12,830,400円

ナビ検索用住所：岡山県都窪郡早島町早島3396-3

