## 倉敷市西富井

	1-1-1-1			
物件所在地	岡山県倉敷市西富井字村西上636番78、636番81			
交通	水島臨海鉄道「西富井駅」まで約350m			
販売区画数	1区画			
土地権利	所有権	取引態様	売主	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
地目	宅地	現況	宅地	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
接道	【南側】公道 幅員:4m			
引渡	相談			
設備	上水道、下水道			
学区	<b>倉敷南小学校、倉敷南中学校</b>			
周辺環境	倉敷南小学校まで約1,600m			
	倉敷南中学校まで約260m			
	マルナカ中島店まで約800m			
	セブンイレブン倉敷東富井店まで約350m			
備考	・売主の為、仲介手数料不要			
	・水道負担金:550,000円(税込) 別途必要			
	・建物表示登記/融資手数料/所有権移転登記費用など			
	別途要			
	※敷地内に電柱あり			

(株)ライフステージ/ナチュラルハウス二級建築士事務所倉敷支店

〒710-0816 岡山県倉敷市八王寺町1-1 TEL: 0800-200-7470 FAX: 086-454-7378

国土交通大臣(2)第9506号 (公社)広島県宅地建物取引業協会会員





建築確認番号:第HP04-3793982号

	土地面積	建物面積	価格
1号地	197. 41㎡(59. 71坪)	82.81㎡(25.04坪)	3, 498万円

## ナビ検索用住所:岡山県倉敷市西富井636-49

